

## Villa de lujo única en Reserva del Higueron Resort

### Casa en venta en Benalmádena



### Descripción

Villa Sena, una villa de lujo única diseñada por el arquitecto de Reserva del Higueroón Resort para él mismo y su familia. La villa cuenta con unas increíbles vistas panorámicas al mar y la bahía de Fuengirola y consta de 497 m<sup>2</sup> interiores y 2.813 m<sup>2</sup> de parcela

A este preciosa vivienda se accede a través de Una Puerta de madera que da acceso a un

Amplio Recibidor que conecta ambas plantas y da paso al Salón principal con una altura de 7 metros con grandes cristalerías laterales con unas maravillosas vistas al jardín.

Cocina abierta con amplio Ventanal con Vista y comunicada con el salón.

Dormitorio Principal con Vestidor, Baño con bañera de hidromasaje unido a través de una pasarela de madera con la zona de gimnasio.

Amplio pasillo con numeroso armarios laterales, tres amplios dormitorios luminosos y dos baños.

EXTERIORES: Terraza Cubierta y Descubierta que acoge una zona de Chill Out, con un jacuzzi. Piscina Infinity con Plataforma para Hamacas y Jardín Tropical con Zona de Relax.

Garaje cerrado para dos coches, Trastero y media pista de baloncesto.

PLANTA SUPERIOR: Sala de relax y habitación supletoria

# Características

## Generales

- 2 Plantas
- 2 Salones
- 5 Dormitorios
- 4 Baños
- 2 Terrazas (273 m<sup>2</sup>)
- Trastero
- Despensa
- Garaje independiente

## Superficies

- Parcela: 2.813 m<sup>2</sup>
- Constr.: 497 m<sup>2</sup>

## Estado

- Excelente conservación

## Equipamiento

- Piscina
- Jardines
- Chimenea
- Cocina independiente
- Electrodomésticos
- Calefacción central
- A/C Climatizador
- Video-portero

## Situación

- Zona urbana
- Orientación sur
- Vistas al mar

## Cerca de

- Zonas deportivas
- Zonas verdes

## Comunicaciones

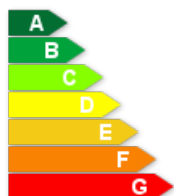
- Bus

# Precio

4.900.000 €

- 9,859 €/m<sup>2</sup>
- I.B.I. 3.260 €/Año
- Comunidad 265 €/Mes

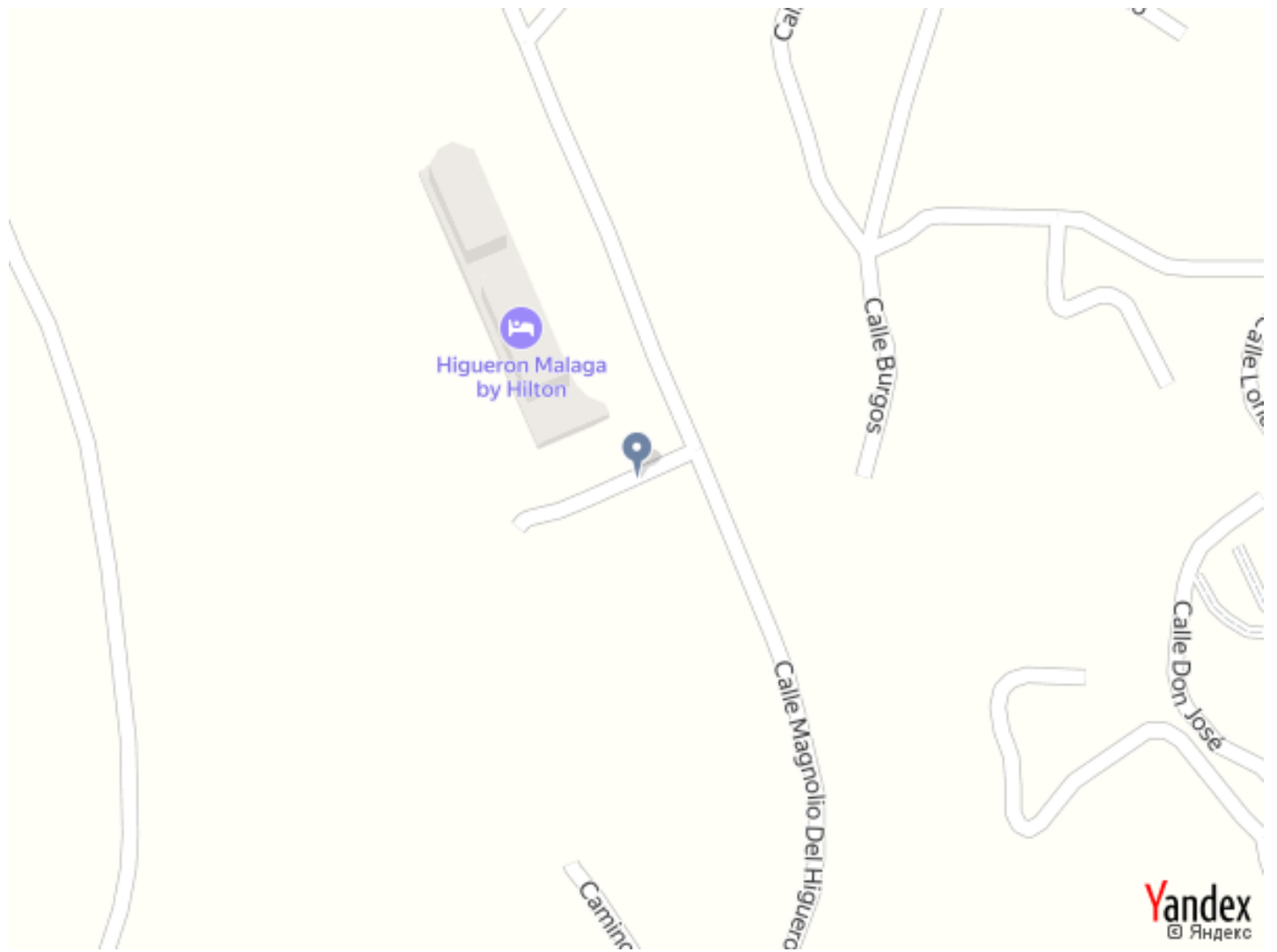
# Calificación energética



En trámite

## Situación y Entorno

Avenida del Higuero. 29639, Benalmádena (Málaga)



## **Datos de contacto**

**Sunny Home Real Estate**

**+34 630 531 072**

[info@benalhouse.com](mailto:info@benalhouse.com)

Avd Juan Luis Peralta, 7, 29639, Benalmádena (Málaga)

**[benalhouse.com](http://benalhouse.com)**