

## Casa en venta en Benalmádena



### Descripción

No existe otra villa con estas características en Benalmádena.

Impresionante villa de lujo a 5 minutos andando de la Playa. Con más de 1.700m<sup>2</sup> de parcela muy privada esta gran villa con más de 340m<sup>2</sup> construidos tiene 7 dormitorios con 7 baños. Cada dormitorio disfruta de un baño privado. Distribuida en 3 plantas En la planta principal: gran recibidor con una amplio armario empotrado gran cocina de 45 m<sup>2</sup> don lavandería y acceso a una terraza de 25m<sup>2</sup> y jardín trasero con zona de bbq, dos dormitorios dobles con baño en suite, gran salón con salida a una terraza orientada al oeste con una vistas maravillosas. Ideal para disfrutar del atardecer. En la planta buhardilla solo hay gran dormitorio con su baño en suite y una bonita terraza con vistas a la bahía de Fuengirola. En la planta baja hay 4 dormitorios, cocina, lavandería, una sauna y un salón con acceso a la zona de piscina y zona de ocio.

En la parte baja de la parcela hay construidos dos grandes garajes cerrados.

Gracias a la gran extensión de su parcela esta casa disfruta de una gran privacidad. Tiene acceso a dos calles y mucho espacio, incluso para construir otra vivienda con acceso independiente a la calle trasera

Vivienda habilitada para minusválidos

Sin duda una gran oportunidad de inversión. Para grandes familiaso para su explotación con fines turísticos.

# Características

## Generales

- 2 Plantas
- Ascensor
- 2 Salones
- 7 Dormitorios
- 7 Baños
- 9 Armarios empotrados
- 4 Terrazas
- Patio
- Trastero
- Lavadero
- Despensa
- Garaje independiente

## Superficies

- Parcela: 1.700 m<sup>2</sup>
- Constr.: 343 m<sup>2</sup>

## Estado

- Excelente conservación

## Suministros

- Paneles solares

## Equipamiento

- Piscina
- Jardines
- Chimenea
- Cocina independiente
- Electrodomésticos
- A/C Climatizador
- Wifi

## Situación

- Zona urbana
- A 500 metros de la playa
- Orientación suroeste

## Cerca de

- Escuelas
- Comercios
- Zonas deportivas
- Campos de golf
- Zonas verdes

## Comunicaciones

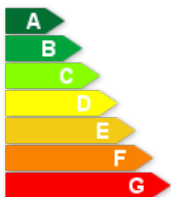
- Bus

# Precio

950.000 €

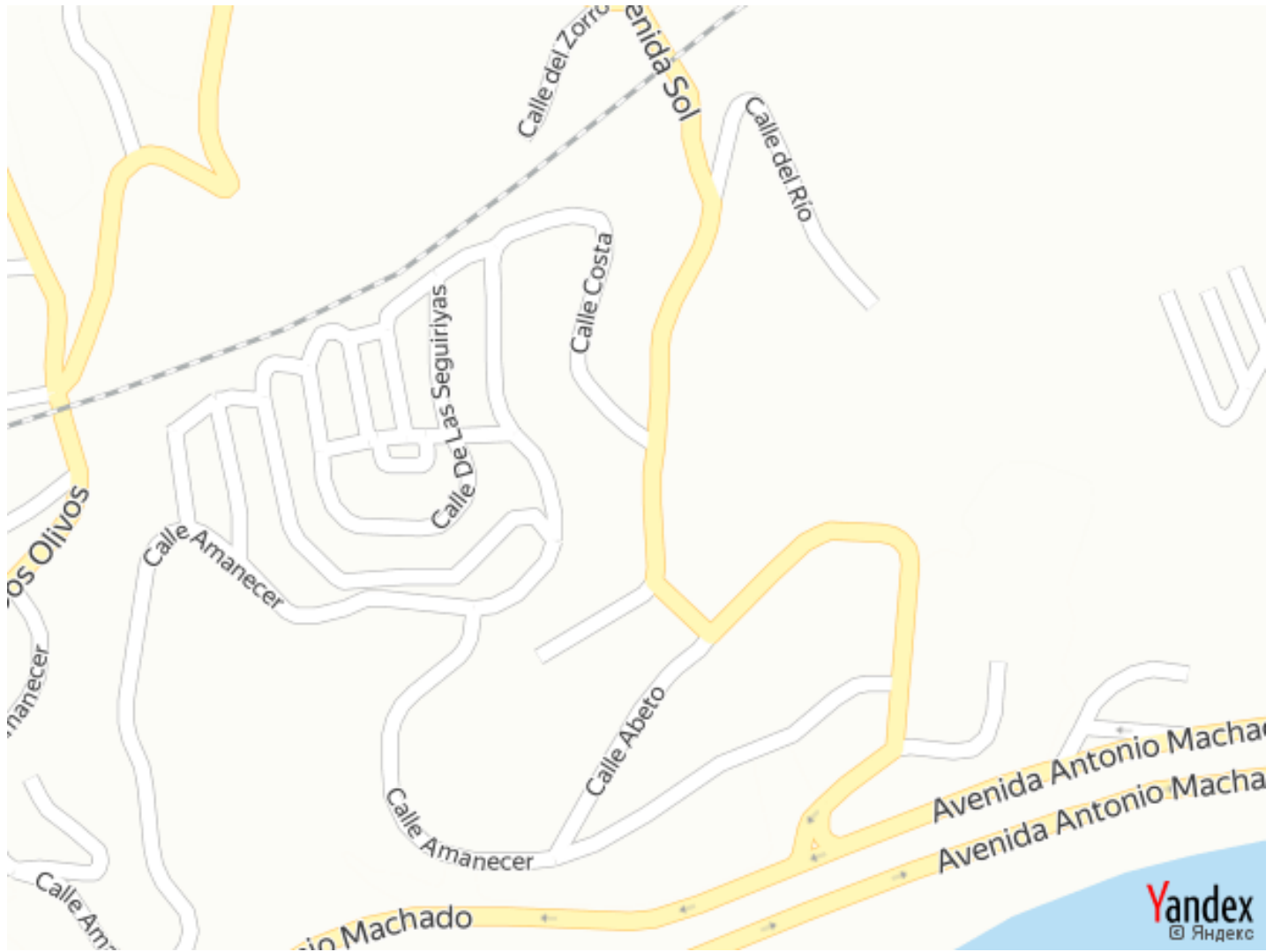
- 2,770 €/m<sup>2</sup>
- Comunidad 2.872 €/Mes

# Calificación energética



En trámite

## Situación y Entorno



## **Datos de contacto**

**Sunny Home Real Estate**

**+34 630 531 072**

[info@benalhouse.com](mailto:info@benalhouse.com)

Avd Juan Luis Peralta, 7, 29639, Benalmádena (Málaga)

**[benalhouse.com](http://benalhouse.com)**